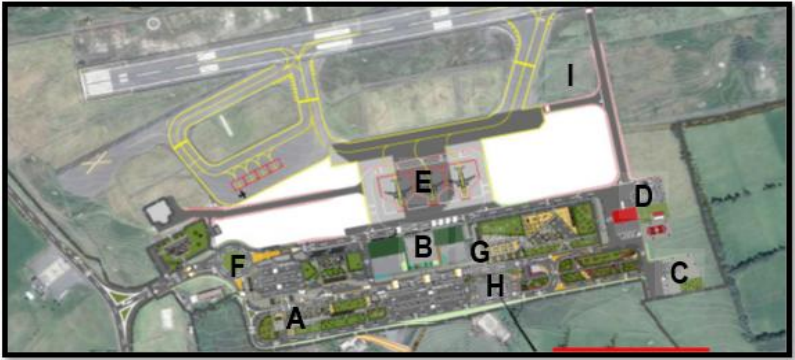
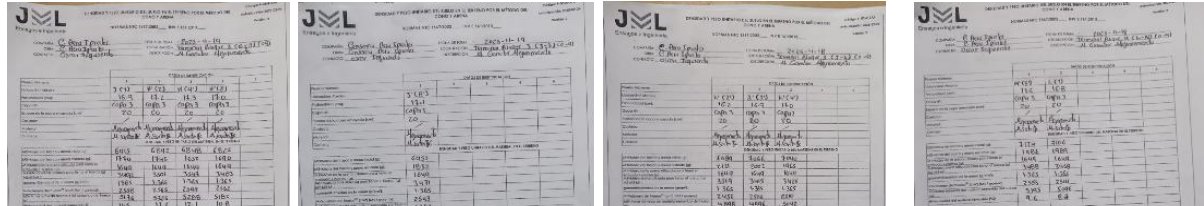


FORMATO																							
 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA																							
Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020																				
Página: _ 1 _ de 9																							
UNIDAD EJECUTORA:		FECHA:																					
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL - NIT 899999059-3		29/11/2025																					
Semana No	19	Del :	22/11/2025																				
		AL:	28/11/2025																				
Plazo Total menos Suspensión No. 01		521 días																					
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		227 días																					
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)		43.57%																					
Nombre del Supervisor : ANGELA CONSTANZA CASTELLANOS FORERO																							
OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA																							
LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF)																							
CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN																							
AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES - NARIÑO																							
(%) Programado	Semanal 0.72%	Acumulado 9.06%	(%) Ejecutado 5.62%																				
Valor programado (\$)	\$ 978.714.697.00	\$ 12.296.551.263.00	\$ 7.592.008.718.44																				
			Porcentaje avance 10.11%																				
			Valor avance 13.716.905.443.69																				
DATOS CONTRACTUALES																							
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA																					
Contratista:	CONSORCIO AEROIPIALES 2025	Contratista:	CONSORCIO AERO IPIALES CP																				
Contrato No:	24001198 H4 DE 2024	Contrato No:	24001360 H3 DE 2024																				
Valor Inicial:	135.665.204.026.00	Valor total contrato:	5.127.298.260.00																				
Valor actualizado:	135.665.204.026.00	Valor actualizado:	5.127.298.260																				
Plazo inicial:	20 Meses (hasta el 31 de julio de 2026)	Plazo inicial:	20 Meses (hasta el 31 de julio de 2026)																				
Fecha de iniciación:	26 DE FEBRERO DE 2025	Fecha de iniciación:	26 DE FEBRERO DE 2025																				
Fecha de Terminación inicial	31 DE JULIO DE 2026	Fecha de Terminación inicial	31 DE JULIO DE 2026																				
Suspensión No. 01	23 DE MAYO DE 2025	Suspensión No. 01	23 DE MAYO DE 2025																				
Números de días de Suspensión No. 01	25 DÍAS	Números de días de Suspensión No. 01	25 DÍAS																				
Fecha de terminación de la Suspensión No. 01	16 DE JUNIO DE 2025	Fecha de terminación de la Suspensión No. 01	16 DE JUNIO DE 2025																				
Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01	16 DÍAS	Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01	16 DÍAS																				
Terminación Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01	2 DE JULIO DE 2025	Terminación Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01	2 DE JULIO DE 2025																				
Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01	8 DÍAS	Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01	8 DÍAS																				
Fecha de terminación Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01	10 DE JULIO DE 2025	Fecha de terminación Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01	10 DE JULIO DE 2025																				
Total de días de Suspensión No. 01	49 DÍAS	Total de días de Suspensión No. 01	49 DÍAS																				
Fecha de terminación de la Etapa de Preconstrucción	14 DE JULIO DE 2025	Fecha de terminación de la Etapa de Preconstrucción	14 DE JULIO DE 2025																				
Fecha de terminación actual del contrato	18 DE SEPTIEMBRE DE 2026	Fecha de terminación actual del contrato	18 DE SEPTIEMBRE DE 2026																				
Valor total contrato	135.665.204.026.00	Valor total contrato	\$ 5.127.298.260.000																				
PROYECTO: AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES - NARIÑO																							
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #ffcc00;">ÍTEM</th> <th style="background-color: #ffcc00;">DESCRIPCIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>A</td><td>ÁREAS GENERALES</td></tr> <tr><td>B</td><td>TERMINAL</td></tr> <tr><td>C</td><td>TORRE DE CONTROL</td></tr> <tr><td>D</td><td>BASE SSEI</td></tr> <tr><td>E</td><td>MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA</td></tr> <tr><td>F</td><td>URBANIZACIÓN Y PAISAJISMO</td></tr> <tr><td>G</td><td>INSTALACIONES EXTERIORES</td></tr> <tr><td>H</td><td>BLOQUE TÉCNICO</td></tr> <tr><td>I</td><td>AYUDAS VISUALES</td></tr> </tbody> </table>		ÍTEM	DESCRIPCIÓN	A	ÁREAS GENERALES	B	TERMINAL	C	TORRE DE CONTROL	D	BASE SSEI	E	MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA	F	URBANIZACIÓN Y PAISAJISMO	G	INSTALACIONES EXTERIORES	H	BLOQUE TÉCNICO	I	AYUDAS VISUALES		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN																						
A	ÁREAS GENERALES																						
B	TERMINAL																						
C	TORRE DE CONTROL																						
D	BASE SSEI																						
E	MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA																						
F	URBANIZACIÓN Y PAISAJISMO																						
G	INSTALACIONES EXTERIORES																						
H	BLOQUE TÉCNICO																						
I	AYUDAS VISUALES																						
ACTIVIDADES EJECUTADAS																							
A. ÁREAS GENERALES																							
• No se ejecutaron actividades.																							
B. TERMINAL																							
• No se ejecutaron actividades.																							
• Se realiza actividades de extensión y compactación de la cuarta capa en los bloques 2 y 4																							
• Se realiza la actividad de extendido compactación y nivelación de material de la cuarta capa en los bloques 3 y 4																							
C. TORRE DE CONTROL																							
• No se ejecutaron actividades.																							
• Soldadura del cable de apantallamiento, mediante unión exotérmica.																							
• Instalación de tubos Gerfor de 24 cm x 4" para la protección del cable de cobre correspondiente al sistema de puesta a tierra y apantallamiento, garantizando su adecuada canalización y resguardo dentro de la infraestructura.																							
• Instalación y verificación de niveles para la ejecución del solado de limpieza, garantizando la correcta cota antes del vaciado.																							
• Relleno de las excavaciones y compactación mecánica, donde se instaló el cable de cobre de apantallamiento, utilizando material de rebase.																							
D. BASE SSEI																							
• Armado de acero de refuerzo para vigas de cimentación y columnas.																							
• Excavación manual de regatas para instalación de redes sanitarias.																							
E. MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA																							
• No se ejecutaron actividades.																							
• Conformación de la primera capa de material de mejoramiento en el costado oriental, en el sector donde anteriormente se encontraba el acopio de material, mediante extendido, nivelación y compactación.																							
• Nivelación del terreno y conformación de segunda capa de material de mejoramiento sobre geotextil en el costado oriental, entre las abscisas K0+145 y K0+160.																							
• Excavación mecánica en el costado sur oriental.																							

 INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA					
Principio de Procedencia: 4602.375		Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: <u>1</u> de 9
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL - NIT 899990059-3					FECHA: 29/11/2025
Semana No <u>19</u>		Del : <u>22/11/2025</u>		AL: <u>28/11/2025</u>	
Plazo Total menos Suspensión No. 01		<u>521</u>		<u>días</u>	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		<u>227</u>		<u>días</u>	
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)		<u>43.57%</u>			
F. URBANIZACIÓN Y PAISAJISMO					
• No se ejecutaron actividades.					
• <i>Vía Eje LT-08:</i> o <i>Excavación mecánica</i>					
• <i>Relleno Localizado:</i> o <i>Conformación de zona verde, ubicada frente a la planta de concreto</i>					
• <i>Vía Eje LAT-04</i> o <i>Replanteo de niveles de subrasante en LT-04 de la abscisa K0+00 hasta la K0+140</i> o <i>Se realizó perfilado y nivelación del eje vial LT-04 de la K0+000 a K0+140</i>					
• <i>Vía Eje LAT-05</i> o <i>Se realizó la implantación y verificación de puntos de control topográfico destinados a la futura localización y trazo de la caja de inspección para redes existentes, paralela al eje vial LT-05</i>					
• No se ejecutaron actividades.					
• <i>Se comenzó la actividad de levantamiento de cerramiento perimetral con acopio correspondiente al predio # 27 colindante al predio del señor Ignacio Benavides.</i>					
• <i>En la zona destinada a parqueaderos de usuarios se ejecutaron las actividades de extendido y compactación de la tercera capa de material granular entre las abscisas K0+047 a K0+125.</i>					
G. INSTALACIONES EXTERIORES					
H. BLOQUE TÉCNICO					
• <i>Nivelación manual y compactación mecánica del terreno previo a la fundición del solado en bloque técnico.</i>					
I. AYUDAS VISUALES					
Componente Social					
Recorrido en campo y atención a queja de mayordomo de la propiedad señor Luis Ignacio Benavides: con el objetivo de verificar in sitio las condiciones de drenaje y el manejo de aguas superficiales en el predio del señor Luis Ignacio Benavides e identifica puntos críticos de acumulación e inspeccionar las labores ejecutadas con minicargador para la recolección y encauzamiento del agua, en respuesta a la queja presentada por el mayordomo del predio. La interventoría realizó la inspección técnica y social, validando el desarrollo de las actividades ejecutadas por el contratista, atendiendo la queja formal y verificando el cumplimiento de los protocolos de manejo hídrico y de relacionamiento comunitario. Se emitieron observaciones orientadas a mejorar la eficiencia de las labores de drenaje y mitigar riesgos de afectación al predio.					
Participación en reunión informativa sobre portafolio de servicios de Confamiliar: La interventoría participó como ente técnico, recopilando información relevante para la formulación de acciones complementarias orientadas a la comunidad del área de influencia y al personal vinculado por el proyecto. Se evaluó la pertinencia de los programas ofrecidos para su eventual incorporación en el Plan de Gestión Social.					
Recorrido en campo con residente ambiental: Evaluar las condiciones de ingreso de aguas superficiales al aljibe del señor Geovany Castro, identificando posibles conexiones con las actividades del proyecto y determinando medidas de manejo ambiental y social pertinentes. La interventoría acompañó el recorrido como instancia de verificación, garantizando la rigurosidad técnica en la identificación de la causa del ingreso de agua y asegurando que las acciones adelantadas por el contratista se encuentren alineadas con la normatividad ambiental y los compromisos del proyecto. Se levantó registro fotográfico y se emitieron observaciones técnicas para el ajuste de medidas preventivas y correctivas.					
Recorrido en campo y acompañamiento a visita del predio Luis Ignacio Benavides con profesional jurídico de Aeronáutica para revisión de decisiones y acciones relacionadas con el cerramiento que está pendiente, se contó con la participación del contratista y la gerente del aeropuerto, esta actividad tuvo como objetivo revisar en terreno la situación del cerramiento, identificar la viabilidad de acciones jurídicas y operativas, y coordinar lineamientos institucionales respecto a la intervención en el área.					
Elaboración informe mensual: Consolidar las actividades ejecutadas durante el mes de noviembre en materia de gestión social, verificando el cumplimiento del Plan de Gestión Social y los indicadores establecidos. La interventoría realizó la consolidación técnica del informe mensual, validando la información aportada por el contratista y garantizando que refleje el avance real del proyecto.					
Se participó en mesa técnica de articulación con las áreas Social, Ambiental y SST del contratista para revisar pendientes, definir acciones conjuntas y fortalecer la implementación de medidas del proyecto. En la reunión técnica, la interventoría cumplió el rol de seguimiento y control, emitiendo lineamientos, verificando compromisos y promoviendo la articulación interáreas para la toma de decisiones operativas.					
Revisión de actas de vecindad y actas de entorno (físico y digital): La interventoría, en el marco de sus funciones de control y verificación documental, realizó la revisión técnica y de contenido de las actas de vecindad y del acta de entorno que permanecían pendientes por entregar. Este proceso incluyó la confrontación entre la información física y digital, la validación de firmas, registros fotográficos y la coherencia de la información consignada. La actividad permitió garantizar que los documentos cumplieran con los requisitos contractuales y normativos, asegurando la trazabilidad y confiabilidad de la información asociada al estado previo de los predios colindantes al proyecto.					
Emisión de comunicado de aprobación de actas de vecindad: Una vez se hizo la revisión de los documentos, la interventoría emitió el comunicado formal en el cual aprobó la totalidad de las actas de vecindad. En dicho comunicado se solicitó al contratista realizar la entrega de una copia de cada acta a los respectivos propietarios, con el propósito de asegurar la transparencia del proceso y garantizar que las comunidades cuenten con la información pertinente sobre el diagnóstico inicial de sus predios. Este requerimiento reafirma el papel de la interventoría como garante de la correcta gestión social y documental del proyecto.					
Participación en Comité Técnico de Obra Virtual No. 18: La interventoría participó en el Comité Técnico de Obra Virtual No. 18, en el cual se abordó específicamente el seguimiento a la petición presentada por la comunidad de la vereda San Luis. Durante la sesión, la interventoría realizó observaciones técnicas relacionadas con la necesidad de dar respuesta oportuna y adecuada a la comunidad, reiterando al contratista la importancia de cumplir los tiempos establecidos y asegurar que las respuestas se ajusten a los lineamientos de la Gestión Social del proyecto. La interventoría ejerció su función de supervisión social, promoviendo la articulación entre el contratista y la comunidad para garantizar la adecuada atención de los requerimientos ciudadanos.					
Acompañamiento a actividad de retiro de cerramiento: La interventoría social realizó una visita técnica al área intervenida con el fin de verificar la situación presentada por los propietarios del predio colindante, quienes manifestaron inconformidad ante el inicio del retiro del cerramiento perteneciente a la Aeronáutica Civil. Durante la actividad, la interventoría ejerció su función de acompañamiento, garantizando el cumplimiento de los lineamientos contractuales y la adecuada gestión social del contratista frente a los actores comunitarios involucrados.					
Por parte del contratista se reporta lo siguiente con relación al programa de atención a la comunidad: punto de atención abierto al público en horas establecidas. Se brinda información en su gran mayoría relacionada con el programa de Generación de empleo y pasantías. Apertura de buzón PQRS, se encontraron 0 quejas, reclamos o sugerencias. Los días jueves se realiza apertura de correo electrónico para verificar PQRS y dar trámite correspondiente. En esta semana se dio respuesta de PQRS a comunidad San Luis. SEGUIMIENTO DE PQRS: no se realizó humectación por las condiciones de lluvia diarias. En el tema de sensibilización y educación a conductores, continuamos con campaña de comunicación donde se les informa acerca de reducir la velocidad, video sensibilización (manejo defensivo). Se gestionará con confamiliar de Nariño charla sensibilización sobre conductas responsables, dirigido especialmente al grupo de conductores.					
Por parte del contratista se reporta lo siguiente con relación al Programa de Generación de empleo: Se llevaron a cabo 8 ingresos, discriminados así: mano de obra no calificada: 6 mano de obra calificada: 2. 6 ayudantes 1 arquitecto y 1 ingeniero ambiental, de diferentes zonas. no pertenecientes a comunidad indígena.					
Por parte del contratista se reporta lo siguiente con relación al Programa acompañamiento actividades técnicas: entrega de oficio firmado Ricardo Orbes confirmando su aprobación para canalizar aguas lluvias dentro de su predio. Acompañamiento asesor jurídico de aeronáutica caso pleito jurídico Sr Benavides.					
Bienestar laboral: se lleva a cabo una capacitación para los trabajadores el día 24 de noviembre con personal de la empresa confamiliar de Nariño, para dar a conocer portafolio de servicios.					
Componente Ambiental					
Se realizó la verificación en plataforma del cerramiento provisional, el cual había colapsado debido a las fuertes lluvias y vientos. La novedad fue reportada al contratista y se solicitó su corrección inmediata, con el fin de evitar afectaciones a la operación normal del aeropuerto.					
Se llevó a cabo verificación en obra del cubrimiento del material almacenado en los diferentes frentes de obra.					
Se llevó a cabo la visita ocular por parte del ingeniero Armando Portilla, funcionario de Corporariño, en atención a la solicitud presentada para la tala por emergencia de 58 individuos, los cuales obstruyen la continuidad de la vía principal.					
Durante el recorrido realizado en obra se verificó el correcto carpado de la maquinaria, el adecuado cubrimiento de los materiales y el almacenamiento de sustancias químicas; en algunos campamentos se cuenta con diques de contención. No obstante, el almacenamiento de combustible no cumple con lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental (PMA). Así mismo, se requiere la adecuación de un contenedor en obra para el almacenamiento de residuos peligrosos.					
Se elaboró el Informe Mensual No. 5, correspondiente al mes de noviembre, en el cual se consignan todas las actividades desarrolladas por la interventoría.					

 INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA				
Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: <u>1</u> de 9
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL-NIT 89999059-3				
Semana No <u>19</u>		Del : <u>22/11/2025</u>	FECHA: <u>29/11/2025</u>	
		AL: <u>28/11/2025</u>		
Plazo Total menos Suspensión No. 01		<u>521</u>	<u>días</u>	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		<u>227</u>	<u>días</u>	
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)		<u>43.57%</u>		
Se remitió mediante correo electrónico la solicitud urgente del reporte ICA, con el fin de poder enviarlo a la Supervisión para su respectivo trámite.				
Se remitió comunicado CAICP-303-2025 a supervisión realizando la entrega del reporte ICA del mes de octubre para su trámite correspondiente.				
Se llevó a cabo la verificación y radicación ante Corponariño del trámite de prospección de aguas subterráneas, con el fin de obtener el permiso requerido para la ejecución de la actividad.				
Se llevo a cabo reunion con el profesional ambiental contratista, con el fin de socializar temas pendientes del componente.				
Se realizó la verificación del ingreso de maquinaria al lado aire para la actividad de relleno de canales, constatando que esta se encuentre en perfectas condiciones, a fin de evitar la generación de suciedad en la pista y prevenir posibles afectaciones a la operación aeroportuaria.				
Se llevó a cabo un comité interno entre la Interventoría y el Contratista, con el fin de indicar y establecer los plazos para subsanar los hallazgos, pendientes y actividades del componente ambiental que, por normativa y de acuerdo con el PMA, deben ejecutarse, así como definir los mecanismos de control para verificar su cumplimiento.				
Componente S.S.T				
El día 27 de noviembre de 2025, se realizó reunión con el componente SST del contratista e Interventoría en el cual se trato pendientes en documentación SST y correcciones de hallazgos en obra, se trataron los siguientes temas:				
- Cumplimiento de normatividad Resolución 4272 de 2021 Requisitos minimos de trabajo seguro en alturas - Implementación del Programa de prevención para trabajo en alturas - Pendiente entrega de correcciones al SGSST del Consorcio Aeroipiales 2025 - Pendiente entrega de documentación del AT presentado el 30 de octubre 2025 - Correcciones al Informe SST correspondiente al mes de octubre 2025 - Correcciones al Informe SST correspondiente al mes de noviembre 2025 - Entrega de planillas de seguridad social del consorcio y subcontratistas - Actualización del PMT para el Proyecto				
Por parte de Interventoría se envió Respuesta a comunicado ce-208-125-514 del 21 de noviembre medidas preventivas y correctivas en pilotes mediante comunicado CAICP-300-2025 el día 25 de noviembre de 2025.				
Por parte de Interventoría se envió Respuesta al comunicado CE-208-125-515 del 21 de noviembre de 2025, atención a comunicado CAICP-209-2025 y CAIPC -266-2025 documentos y planillas de personal mediante comunicado CAICP-304-2025 el día 27 de noviembre de 2025.				
Por parte de Interventoría se envió Respuesta al comunicado CE-208-125-530 del 26 de noviembre de 2025, documentación de ingreso de personal mediante comunicado CAICP-305-2025 el día 27 de noviembre de 2025.				
Por parte de Interventoría se envió Respuesta a comunicado CE-208-125-528 entrega de informe mensual SST N° 5 V1 comprendido del periodo del 26 de octubre al 25 de noviembre de 2025 mediante comunicado CAICP-308-2025 el día 27 de noviembre de 2025.				
Interventoría realiza la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo de la empresa Consorcio Aeroipiales CP				
Interventoría realiza diariamente la revisión y validación de la documentación presentada por el contratista por cada trabajador que ingresa al consorcio o a los proveedores de servicios.				
El día 26 de noviembre de 2025, se llevó a cabo el comité tecnico virtual correspondiente a la semana No. 18, en en cual asistieron contratista, interventoría y Aeronáutica, en el cual se socializa las actividades realizadas en la semana 18 correspondiente al periodo del 15 de noviembre al 21 de noviembre de 2025.				
Por parte de Interventoría se realizó recorrido en campo de cada una de las actividades en obra por parte de Interventoría, verificando el cumplimiento en SST por parte de los trabajadores del Contratista y sus proveedores, donde se encuentra lo siguiente:				
- Pendiente mantenimiento de señalización de áreas que gerenan riesgo de caída - Adecuación del sendero peatonal cuando se presentan lluvias para desplazarse de manera segura - Se requiere implementar sistemas de acceso seguros para el personal al interior de las vigas de cimentación del SSEI. - Se requiere orden del acero de refuerzo para prevenir accidentes de trabajo - Para la ejecución de trabajos considerados alturas de 2 metros o más, en las columnas, se solicita la implementación del programa de prevención y protección para trabajos en alturas - Orden y aseo en zona donde figuran el acero de refuerzo - Orden, aseo, demarcación y señalización en zona de almacenamiento del acero de refuerzo - Orden y aseo de zona de campamento de obra en zona de SSEI - Permiso de Trabajo en alturas presentado por el Contratista para trabajos en el silo de cemento, incumpliendo la resolución 4272 de 2021. - Pendiente instalación de punto de anclaje, arrestador de caídas en línea de vida instalada en escalera fija				
Consolidación del componente SST en el acta de comité tecnico correspondiente a la semana No. 18, en en cual asistieron contratista, interventoría y Aeronáutica, en el cual se socializa las actividades realizadas en la semana 18 correspondiente al periodo del 15 de noviembre al 21 de noviembre de 2025.				
OTRAS ACTIVIDADES				
• Dosificadora de concreto: Ajustes técnicos para la instalación de la planta de concreto.				
• Se ejecutaron actividades de evacuación de agua acumulada en zona de pozos frente a terminal y parqueadero de usuarios como consecuencia de las fuertes precipitaciones registradas el día 21/11/2025 en horas de la tarde. Las labores se concentraron en los pozos de inspección localizados frente al terminal, en el área destinada a los parqueaderos de usuarios. La extracción y conducción del excedente hídrico se efectuó mediante el apoyo de una retroexcavadora, optimizando el drenaje y restituyendo las condiciones operativas del sector. • Se dio continuidad a las actividades de nivelación y excavación del terreno, orientadas a la adecuación de la franja destinada a la futura instalación de la viga de cerramiento en el costado suroriental, colindante con el predio identificado como COMODATO 1.				
• Evacuación mecánica y manual de agua acumulada en la vía correspondiente al eje LA-08, producto de las lluvias recientes, mediante uso de minicargador y herramientas manuales. • Dosificadora de concreto: Ajustes técnicos para la instalación de la planta de concreto. • Actividades de nivelación, formateo y excavación del terreno, orientadas a la adecuación de la franja destinada a la futura instalación de la viga de cerramiento en el costado suroriental, colindante con el predio identificado como COMODATO 1.				
• Evacuación manual de agua empozada en la plataforma sur oriental, mediante el uso de herramientas manuales. • Dosificadora de concreto: Ajustes técnicos para la instalación de la planta de concreto. • Actividades de excavación y colocación de solado en el cerramiento costado suroriental, colindante con el predio identificado como COMODATO 1. • Instalación de malla eslabonada y encauchetada en la parte del cerramiento oriental colindante al predio del señor Yuri Benavides				
• Toma de densidades in situ, mediante el ensayo del cono y arena en el sector sur oriental de plataforma, para liberar el tramo comprendido entre las abscisas K0+000 y K0+060. • Dosificadora de concreto: Instalación de tubería de 125 x 3000 MM hasta llegar a la Torre de control para la conducción de concreto • Actividades de fundición de viga de cerramiento en el costado sur colindante al predio Ignacio Benavides.				
• Se realizó desencofrado y curado de la viga de cerramiento sur colindante al predio del señor Ignacio Benavides				
• Actividades de nivelación, instalación de formaleta y excavación del terreno, orientadas a la adecuación de la franja destinada a la futura instalación de la viga de cerramiento en el costado suroriental, colindante con el predio identificado como COMODATO 1.				
• Se dio continuidad a las actividades de nivelación, formateo y excavación del terreno, así como al armado del acero de refuerzo correspondiente a la viga de cerramiento. Estas labores estuvieron destinadas a la futura instalación de dicha viga en el costado suroriental, colindante con el predio identificado como COMODATO 1.				
RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO				
Clima: El clima predominante en la semana tuvo Lluvias leves y fuertes las cuales no afectaron las actividades de toma de densidades de vías que se llevan a cabo en la obra (topografía, descapote, excavaciones, rellenos, acero de refuerzo)				
Programación: A partir de la semana 18, y conforme al Modificatorio No. 1 aprobado el 15 de octubre, el contratista presentó una nueva programación de obra junto con un programa actualizado de inversiones aprobado por esta interventoría el 12 de noviembre y radicado en la misma fecha. Con base en esta información, se calculó un porcentaje de avance programado acumulado del 9.06 %, frente a un avance ejecutado acumulado del 17.42 %. En consecuencia, se evidencia un adelanto de ejecución del <u>8,35 %</u> .				

 INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA					
Principio de Procedencia: 4602.375		Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: <u>1</u> de 9
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL - NIT 89999059-3					FECHA: 29/11/2025
Semana No <u>19</u>		Del : <u>22/11/2025</u>		AL: <u>28/11/2025</u>	
Plazo Total menos Suspensión No. 01		<u>521</u>		<u>días</u>	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		<u>227</u>		<u>días</u>	
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)		<u>43.57%</u>			
ADMINISTRATIVO Y CAMPO:					
22 de Noviembre de 2025					
- En el sector correspondiente al SSEI y la Torre de Control, el acero de refuerzo previamente dispuesto se encuentra parcialmente cubierto con material plástico para su protección frente a la intemperie. Sin embargo, una parte del material permanece descubierta y aún no ha sido ubicada sobre camillas, lo que podría generar contacto directo con el suelo y afectación por humedad. Se recomienda disponer todo el acero sobre camillas o apoyos adecuados para evitar su deterioro. Asimismo, los casetones destinados para la cimentación no cuentan con cobertura plástica, a pesar de las lluvias recientes, por lo que se recomienda protegerlos para evitar daños o deformaciones. - Debido a las lluvias registradas desde la noche anterior, se presentaron empozamientos de agua en la vía LA-06 y en el área de la Torre de Control. Estos acumulamientos están siendo evacuados mediante motobomba					
- Las actividades de evacuación de agua acumulada por las fuertes precipitaciones el día 21/11/2025 entre las 4:30 pm y las 6:00 pm se realizaron en los pozos de inspección localizados frente al terminal, en el área destinada a los parqueaderos de usuarios. La extracción y conducción del excedente hídrico se efectuó mediante el apoyo de una retroexcavadora, optimizando el drenaje y restituyendo las condiciones operativas del sector. - Las actividades realizadas en el cerramiento sur oriental se desarrollaron conforme a las cotas de diseño y a los parámetros geométricos establecidos para garantizar la correcta implantación de la estructura de cerramiento.					
Observaciones técnicas:					
- Se solicita al Contratista, corregir de manera inmediata la situación presentada en la plataforma existente del cerramiento provisional, asegurando el perímetro del cerramiento provisional de esta zona, para garantizar su estabilidad, durante el fin de semana y durante las condiciones climáticas presentadas en estos días. El Contratista corrige los cerramientos provisionales alrededor de la plataforma existente. - Se solicita al Contratista acondicionar la vía hacia los cuartos técnicos, especialmente por el tránsito de la tractomula, que ingresó por esta zona y afectó la conformación alrededor de las placas huellas, para evitar inconvenientes por el tránsito del vehículo de Ayudas visuales					
- El Contratista remite a Interventoría, los siguientes comunicados: - CE-208-125-518 y 522, acerca de la solicitud de modificación de la cláusula sexta del anticipo y/o pago anticipado del Contrato de Obra, teniendo en cuenta el estado actual de la estipulación del anticipo, equivalente al 30% del valor total del contrato, constitución de Fiducia, la necesidad de la modificación del anticipo al 50% permitido por la ley, sin que haya incremento del valor total del contrato, sino una variación en el flujo de caja y la disponibilidad de liquidez inicial, bajo las mismas reglas del control fiduciario y supervisión interventora ya pactadas. Necesidad de la modificación: precios desactualizados frente a la inflación real y los costos logísticos de llevar materiales a Ipiales, Etapa de Apropiación sin que haya actas parciales sustanciales, el anticipo se requiere para pagos anticipados de proveedores para congelar precios y asegurar cupos de producción y mitigación del riesgo para tener liquidez en la cimentación y estructuras contra la inflación y escasez. Fundamentos jurídicos para la viabilidad de la modificación contractual: Principio de la autonomía de la voluntad y la mutabilidad del contrato estatal (mutuo acuerdo entre las partes, ajustar el contrato para asegurar el cumplimiento, facilitar la ejecución de la obra), Cumplimiento estricto del estatuto anticorrupción (el anticipo no podrá exceder el 50% del valor total del contrato y el control con la Fiducia e Interventoría). Análisis de no vulnerabilidad del principio de selección objetiva (al elevar el anticipo no transgrede dichos principios, no hay cambios de la esencia del negocio, facilidad de más recursos al principio de la obra, anticipo escogido de forma unilateral y no obedece a la evaluación de la oferta) y Consideraciones y Fundamentos de la solicitud de la modificación y condiciones de amortización del anticipo: se deberá controlar que el anticipo este amortizado en su totalidad máximo cuando el contrato tenga un avance financiero del 60% y se requiere que el mismo pase al 90% de la ejecución financiera, argumento esta solicitud con Argumentos Financieros: preservación del flujo de caja operativo (retener un valor superior del valor facturado), mitigación del riesgo y volatilidad de precios (El índice de costos de construcción de obras civiles ICOCIV, recibiendo ajustes de precios meses después), eficiencia en el costo del capital (intereses no reconocidos por la entidad) y Fundamentos Jurídicos: calidad de préstamo (anticipo), eficacia en el flujo de recursos, modificación por mutuo acuerdo, renegociar las condiciones de pago y amortización, siempre que no se vulnere el orden público no normas y no hay pérdidas de recursos de la Aerocivil, puesto que hay respaldos del buen manejo del anticipo y Fiducia y Modificación de la Cláusula No. 8 de la condición de entrega de la retención en garantía en ajustar la forma de pago de la retención en garantía del Contrato. Actualmente, se retiene el 10% del valor total hasta la suscripción del Acta de Liquidación. La propuesta es pagar un 5% contra el Acta de Recibo Final de Obra y retener únicamente el 5% restante hasta la Liquidación, por lo cual se solicita a esta interventoría emitir un concepto favorable para la modificación de las Cláusulas 6 y 8 del Contrato de Obra. - CE-208-125-520, acerca de la atención al comunicado CAICP-214-2025 del componente eléctrico del proyecto San Luis, dando alcance al comunicado CE-208-125-513 del 20 de noviembre de 2025 - CE-208-125-521, acerca de la caracterización del material de mejoramiento de las siguientes Canteras: - Cantera de Pilcuán, estableciendo los siguientes ensayos: - Determinación del tamaño de partículas de los suelos. - Determinación del límite líquido, Límite plástico e Índice de plasticidad. - Material que pasa el tamiz No. 200. - Humedad de agregados. - Proctor de 2126 Kg/M3 para una humedad óptima de 10.4% - Mezcla al 80% Pavón y 20% de Mina Santa Fe, estableciendo los siguientes ensayos: - Determinación del tamaño de partículas de los suelos. - Determinación del límite líquido, Límite plástico e Índice de plasticidad. - Material que pasa el tamiz No. 200. - Humedad de agregados. - Proctor de 1856 Kg/M3 para una humedad óptima de 12.2% - CE-208-125-519, acerca de la remisión de la hoja de vida del Especialista Estructural el Ing. Kevin Arturo Díaz, para su evaluación. - Se solicita al Contratista, presentar la programación de actividades para la tarde del presente día, el Contratista, indica que no se van a efectuar actividades, por la condición climática presentada, debido a que el material de mejoramiento está saturado de agua y la maquinaria no puede trabajar en esas condiciones.					
23 de Noviembre de 2025					
- Se presentan lluvias leves durante el día - No Contratista no programa actividades.					
24 de Noviembre de 2025					
- En el sector correspondiente al SSEI y la Torre de Control, el acero de refuerzo previamente dispuesto se encuentra parcialmente cubierto con material plástico para su protección frente a la intemperie. Sin embargo, una parte del material permanece descubierta y aún no ha sido ubicada sobre camillas, lo que podría generar contacto directo con el suelo y afectación por humedad. Se recomienda disponer todo el acero sobre camillas o apoyos adecuados para evitar su deterioro. Asimismo, los casetones destinados para la cimentación no cuentan con cobertura plástica, a pesar de las lluvias recientes, por lo que se recomienda protegerlos para evitar daños o deformaciones. - Los empozamientos de agua presentados en la vía correspondiente al eje LA-06 y en el área de la Torre de Control fueron evacuados en su totalidad					
- En el frente correspondiente al cerramiento suroriental se avanzó en la instalación de 52 metros lineales de formleta, así como en la excavación y adecuación de 10 huecos destinados a los pedestales de soporte, cada uno con dimensiones de 0,30 x 0,30 x 0,80 m, para un volumen Total de 0,72 m³. - Debido a las lluvias intermitentes presentadas durante la jornada, los frentes de trabajo correspondientes a Terminal, Urbanización y Paisajismo permanecieron inactivos, suspendiendo temporalmente las labores operativas en dichos sectores. - Se registro nuevo personal de proveedor de servicios Powell: JEFE DE CUADRILLA (JHON CHAPAL) AUXILIAR ELECTRICO (CARLOS CHAUCANES) TECNICO ELECTRICO (EIVAR JIMENEZ) CORDINADORA SST (JENIFER CHUCANEZ)					
Observaciones técnicas:					
- El viernes 21 de noviembre de 2025, el Contratista realizó la instalación de las banderas en cuadros con colores rojo y blanco para la identificación del silo de la dosificadora de concreto de la obra. - Se recibió memorando del 18 de noviembre de 2025 por parte de la Dra. Olga Potosí (Gerente del Aeropuerto San Luis), donde se señala el uso exclusivo del parqueadero frente a la Terminal para los funcionarios de planta de la Aerocivil y sus vehículos, por lo tanto, no puede ser empleado por Contratistas, visitantes y externos. - Se solicita al Contratista, la presentación del Acta Parcial No. 5, correspondiente al mes de noviembre de 2025, para su revisión. - Entre Contratista e Interventoría, se inicia la revisión del Acta Parcial No. 5, en cuanto a memorias, cantidades, gráficos, entre otros. - Entre Contratista e Interventoría, se define la construcción de las cajas eléctricas para la red eléctrica existente del costado derecho de la vía del Eje LT-05 y al costado derecho de la vía del Eje LT-03, tipo CS-274 para las redes de baja tensión y debido, a que la misma está incluida en el presupuesto. Se solicita al Contratista, orientar dichas cajas, tanto en la zona verde como en el urbanismo (acabado andén), armonizando estas áreas y no queden mal ubicadas. - Se solicita al Contratista, cuando ingrese un operador de internet (fibra óptica) para su traslado, que la Interventoría, se encuentre presente, para su conocimiento de la actividad a realizar y su respectivo pago. - El Contratista remite a la Interventoría, el correo electrónico con el Informe Semanal No. 18, donde anexa resultados de las densidades tomadas en la semana, las cuales fueron liberadas por esta Interventoría. - Debido a las lluvias leves, moderadas y fuertes presentadas durante el fin de semana y en el presente día, el Contratista no ha podido avanzar en los diferentes frentes de trabajo, especialmente en la extensión y compactación de material de mejoramiento de la subrasante.					
25 de Noviembre de 2025					
En el sector correspondiente al SSEI y la Torre de Control, el acero de refuerzo previamente dispuesto se encuentra parcialmente cubierto con material plástico para su protección frente a la intemperie. Sin embargo, una parte del material permanece descubierta y aún no ha sido ubicada sobre camillas, lo que podría generar contacto directo con el suelo y afectación por humedad. Se recomienda disponer todo el acero sobre camillas o apoyos adecuados para evitar su deterioro. Asimismo, los casetones destinados para la cimentación no cuentan con cobertura plástica, a pesar de las lluvias recientes, por lo que se recomienda protegerlos para evitar daños o deformaciones.					
En el frente de obra correspondiente al cerramiento suroriental se registró avance en la ejecución del solado, consistente en la colocación de una franja de 74 m de longitud, 0,30 m de ancho y 0,05 m de espesor, para un volumen colocado de 1,11 m³ de concreto. De manera paralela, se realizaron las actividades de excavación, conformación y adecuación de 24 unidades de huecos destinados a la instalación de pedestales de soporte, cada uno con dimensiones de 0,30 x 0,30 x 0,80 m, generando un volumen total intervenido de 1,78 m³					
En el área correspondiente al sector de terminal se dio continuidad a las actividades de extendido, nivelación y compactación de la cuarta capa de material granular. Estas labores se ejecutaron en el bloque 2, dentro del tramo comprendido entre los ejes D-G y O-6, así como en el bloque 4, en el sector delimitado por los ejes L-N' y O-5, garantizando la conformación adecuada de la base granular conforme a las especificaciones del proyecto.					

 INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA				
Principio de Procedencia: 4602.375		Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020
Página: <u>1</u> de 9				
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL - NIT 89999059-3				
Semana No <u>19</u>		Del : <u>22/11/2025</u> AL: <u>28/11/2025</u>		
Plazo Total menos Suspensión No. 01		<u>521</u> días		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		<u>227</u> días		
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)		<u>43.57%</u>		
• En el frente de trabajo correspondiente al cerramiento oriental se culminó la instalación de la malla eslabonada tipo encauchetada , completando un total de 272,70 m lineales hasta la abscisa K0+160. Las actividades incluyeron el tensado, fijación y verificación de alineación, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas del sistema de cerramiento.				
• Se registró la afectación de una tubería sanitaria de 12" ubicada en el eje vial LT-04, frente al sector de cuartos técnicos. El daño fue intervenido y reparado a conformidad, restituyendo la tubería a su condición original mediante la reposición del tramo comprometido y la verificación de su funcionalidad e integridad hidráulica.				
• En el sector correspondiente al SSEI y la Torre de Control, el acero de refuerzo previamente dispuesto se encuentra parcialmente cubierto con material plástico para su protección frente a la intemperie. Sin embargo, una parte del material permanece descubierta y aún no ha sido ubicada sobre camillas, lo que podría generar contacto directo con el suelo y afectación por humedad. Se recomienda disponer todo el acero sobre camillas o apoyos adecuados para evitar su deterioro. Asimismo, los casetones destinados para la cimentación no cuentan con cobertura plástica, a pesar de las lluvias recientes, por lo que se recomienda protegerlos para evitar daños o deformaciones.				
Observaciones técnicas: • El Contratista realiza la localización de las cajas de inspección eléctricas para las redes eléctricas existentes de la vía del Eje LT-05 (3 unidades) en el plano de urbanismo, para su localización en sitio y así no perder la orientación que, se armonice con lo que se va a construir. • Entre Contratista e Interventoría, continúa la revisión del Acta Parcial No. 5, en cuanto a memorias, cantidades, gráficos, entre otros y se corrigen algunos ítems, para que corresponda a lo ejecutado en sitio. Se solicita al Contratista, especificar para el acero de refuerzo y estructura metálica, identificar a qué corresponde cada elemento, asimismo, que el gráfico, corresponda a lo descrito en los cuadros. • Se realiza recorrido entre Contratista, Interventoría, Administración del Aeropuerto y Jurídica de la Aerocivil, para señalar los linderos del costado sur del Aeropuerto, según las coordenadas protocolizadas en la escritura 697. Por diretriz de la Aerocivil, se realizará el desmonte del cerramiento provisional instalado entre el predio del Aeropuerto y el predio del Señor Ignacio Benavides, la Interventoría autoriza al Contratista conseguir vigilancia privada por 15 días durante 24 h, por la actividad del desmonte del cerramiento.				
• El Contratista remite a la Interventoría, los siguientes comunicados: - o CE-208-125-509, acerca de la orden de giro No. 2, para la compra de materiales y accesorios, para su revisión. - o CE-208-125-402, acerca de la actualización del Plan de Inversión del anticipo versión 3. - o CE-208-125-524 y Correo electrónico, acerca de los informes mensuales de legalización del anticipo: ■ Informe No. 01 Mayo a julio de 2025 ■ Informe No. 02: Agosto de 2025 ■ Informe No. 03: Septiembre de 2025 ■ Informe No. 04: Octubre de 2025 Para su respectiva revisión y aprobación. o Cada informe contiene: ■ Relación de órdenes de giro tramitadas y ejecutadas de acuerdo al Plan de Inversión del anticipo. ■ Relación de actas parciales de obra y amortización del anticipo. ■ Rendimientos financieros generados y devoluciones efectuadas ■ Conciliación financiera mensual del anticipo y saldo por legalizar al cierre de cada mes. ■ Soportes: Informes fiduciarios, extractos bancarios, órdenes de giro, registro fotográfico. o CE-208-125-529, acerca del alcance del comunicado CE-208-125-402 del Plan de Inversión del anticipo V3, realizando la redistribución de los recursos, en donde se señala el incremento de los recursos en el grupo 5 para el pago de Subcontratista y proveedores de servicios y grupos 1 y 2 de pago de nóminas y maquinaria, respectivamente, debido a la Reprogramación de Obra de ejecutar frentes sierra de la Terminal, SSEI, TWR y Bloque Técnico.				
26 de Noviembre de 2025				
• En el sector correspondiente al SSEI y la Torre de Control, el acero de refuerzo previamente dispuesto se encuentra parcialmente cubierto con material plástico para su protección frente a la intemperie. Sin embargo, una parte del material permanece descubierta y aún no ha sido ubicada sobre camillas, lo que podría generar contacto directo con el suelo y afectación por humedad. Se recomienda disponer todo el acero sobre camillas o apoyos adecuados para evitar su deterioro. Asimismo, los casetones destinados para la cimentación no cuentan con cobertura plástica, a pesar de las lluvias recientes, por lo que se recomienda protegerlos para evitar daños o deformaciones.				
• Durante la verificación del acero de refuerzo para columnas, se evidenció que el diseño recibido del refuerzo no coincide con la configuración que se está ejecutando en obra, presentando diferencias en las dimensiones de los estribos y en la cantidad de barras longitudinales. Las discrepancias se identificaron especialmente en las columnas A1 y F1.				
• En la actividad de extendido y compactación en el área de terminal se realizó el trabajo en el bloque 3 entre los ejes G-J a 0-9, bloque 3 entre los ejes J-L a 0-9 y bloque cuatro entre los ejes L-N a 0-9				
• En la actividad de fundición del cerramiento sur colindante al predio del señor Ignacio Benavides se realizo con las siguientes especificaciones: o El concreto utilizado correspondió a una mezcla en obra con resistencia de diseño de 3000 PSI, (3/4", asentamiento de 5" y aditivos: Eucon y Plastol). Se realizaron dos (2) pruebas slump en diferentes cochadas con 5,5" y 5.7" respectivamente, con el fin de estabilizar la cantidad de agua en la mezcla, el diseño de mezcla fue suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS. o Contratista M67: Camisas metálicas de 3" X 6". Se toman Tres (3) muestras para la verificación de la resistencia de 3000 PSI. o Interventoría M67: Camisas metálicas de 3" X 6". Se toma dos (2) muestra para la verificación de la resistencia de 3000 PSI. o El concreto se elaboró en obra mediante mezcladora de un (1) bulto, utilizando las siguientes proporciones por cada bulto de cemento: 4.5 cuñetes de grava, 6 cuñetes de arena, 1 cuñete (28 litros) de agua, 250 ml de Eucon y 250 ml de Plastol. La mezcla fue transportada en carretilla y colocada en la base de la viga de cerramiento, garantizando su distribución uniforme. Posteriormente, se realizó vibrado manual, enrase y afinado para asegurar una adecuada compactación y acabado superficial				
• En la actividad de desmonte del cerramiento perimetral en el sector correspondiente al predio N.º 27, colindante con el predio del señor Ignacio Benavides, se ejecutó el retiro y acopio controlado de seis (6) líneas de alambre de púas, cada una con una longitud intervenida de 126 m, para un total de 756 m lineales desmontados, dejando solo dos líneas de alambre de puas en el cerramiento actual				
• Se registro nuevo personal de proveedor de servicios INGINIUS. Arquitecto Residente (Carlos Nieto) Ayudante de obra (Julio Mena) Ayudante de obra (Miguel Santos) Ayudante de obra (Juan Matute) Ayudante de obra (Cesar Mena) Ayudante de obra (Jhon Neid Palacios) Ayudante de obra (Eder Gueso)				
• Se registro nuevo personal de CONTRATISTA. Elier Andrés Rosero viveros (profesional ambiental)				
				



INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: 1 de 9
--	-------------------------------	--------------------	-----------------------------	-----------------------

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL-NIT 89999059-3	FECHA:	29/11/2025
Semana No	19	Del :	22/11/2025
		AL:	28/11/2025

Plazo Total menos Suspensión No. 01

521

días

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:

227

días

Porcentaje del tiempo transcurrido(%)

43.57%

Observaciones técnicas:

- El Contratista remite a la Interventoría, los siguientes comunicados:
 - CE-208-125-533, alcance al comunicado CE-208-125-511 acerca de memoria de cálculo de los ajustes de la estructura y del chequeo de la Torre de Control.
 - CE-208-125-526, acerca de la radicación para el trámite de pago del Acta Parcial No. 5, para su revisión y aprobación.
 - CE-208-125-535, acerca del Informe Mensual Técnico de Noviembre de 2025, en donde se observa los siguientes anexos:
 - Certificados de calidad, en los cuales está pendiente lo estipulado en el comunicado CAICP-269-2025, acerca de la respuesta al comunicado CE-208-125-390 del Informe Mensual Técnico del mes de octubre de 2025, en donde se indica que, están pendientes los certificados de calidad y fichas técnicas de los materiales del cerramiento definitivo, láminas de zinc, cemento Alion, agregados pétreos y granulares, aditivos y otros, están pendientes los resultados de las muestras de concreto de las vigas de cimentación del cerramiento y la corrección de resultados de densidades 06 y 23 de octubre de 2025 y la entrega de resultados de densidades de 24 de septiembre, 18 de octubre y 24 de octubre de 2025.
 - Resultados de ensayos de concreto, donde únicamente, se anexan los resultados de las muestras de concreto de los pilotes, están pendientes la viga de cimentación del cerramiento definitivo del Aeropuerto.
 - Densidades a mano alzada del material de mejoramiento de la subrasante realizados en el periodo.
 - Reporte diario de actividades del Contratista.

- La señora Carolina Albis (Gerente de Proyecto de S3 para Aerocivil en el Aeropuerto San Luis de Ipiales, manifiesta que se cuenta con varios enlaces de operadores de internet, indicando que están atentos a definir el alcance de la actividad y la fecha estimada para gestionar oportunamente el traslado de los servicios de conectividad.
- Respecto a la Acta Parcial No. 5 proyectada, según ajustes realizados por los Directores de Obra e Interventoría, se observa que en los materiales granulares, donde ubicaron el material de Pilcúan, no se han tomado densidades en LA-07, LA-10 (Santa Fe en su primera capa), donde se afirma que el material es de Pilcúan y en el Parquero de usuarios No. 2, este sector se tomaron densidades y el material corresponde a la Cantera de Santa Fe, por lo cual está errada ese m3-km, por lo tanto, se entiende que en Plataforma oriental, el material de mejoramiento sobre el geotextil, se tomaron densidades y eso corresponde a Pilcúan y LA-07 (lado aire), LA-08 en un futuro cercano, será Pilcúan y faltó en la memoria la gráfica de los 50 KM. Esto deberá modificarse en la siguiente Acta.
- Se reciben la renovación del NOTAM que, vence el 09 de diciembre de 2025, por las actividades de desplazamiento de cerramientos, plataforma, vías LA-07 y LA-08, relleno de canales, entre otras, obteniendo el NOTAM de prevención de 6 am a 5:59 pm, el cual incluye cerramientos, rocería, canales y silo, porque están dentro de las franjas de seguridad y el NOTAM de cierre de 6 pm a 5:59 am para efectuar trabajos nocturnos, en donde se tendrá cuidado de las luces de borde de la pista, el aseo al culminar labores, protocolos de SST y Ambiental. En cuanto a nuestro contrato, el Contratista puede llevar a cabo las actividades del lado aire, ya que están vigentes los anteriores NOTAM.

- Se realiza Ilión Comité de Obra entre Contratista, Interventoría, Supervisión, Administración del Aeropuerto y Funcionarios de la Aerocivil, los temas tratados quedan consignados en el Acta de Comité, entre los que se destacan: Contar con acompañamiento de la Policía, para realizar el desmonte del cerramiento provisional del Aeropuerto en el costado sur del proyecto (borrar referencia), para ubicar el mismo en las coordenadas de la escritura, conforme a los lineamientos del personal de Jurídica de la Aerocivil (Dr. Sepúlveda), por lo tanto, personal de la Aerocivil, indican no realizar ninguna actividad, hasta que se defina algo en este sector, Interventoría señala que, no se va a autorizar al Contratista la vigilancia de la zona, por lo cual, este costado quedará abierto. Continúa la presentación de la Semana No. 18, indicando un avance del 5.30%, el Director de Interventoría, manifiesta que, para cumplir la programación, conforme a las vigencias, para minimizar las reservas del año 2025, se incrementaron ciertas cantidades, que se esperan cumplir en el próximo periodo, como: acero de refuerzo y dado de la cimentación de TWR, plataforma oriental, mejoramiento de la Terminal y vías. Con respecto a los temas alertas del componente técnico, se trata del inicio del relleno de los canales del lado aire (no se ha podido iniciar por las lluvias presentadas) y el parqueadero de la capilla (está pendiente la instalación del fresado) y se tratan los demás componentes y la compactación de la rampa de la dosificadora de concreto, radicación del Acta Parcial No. 5 y Acta de Modificación, con los ítems no previstos de la parte eléctrica, cerramiento definitivo, demolición de viga de cimentación existente, localización y replanteo y provisional de energía.
- Se inicia el desmonte del cerramiento provisional del Aeropuerto, ubicado cerca de los linderos del predio No. 27 (Ignacio Benavides), pero debido a que la querrela impuesta por la Aeronáutica en la inspección de Policía, aún está vigente, lo que se desmontó el cerramiento provisional, deberá ser nuevamente instalado, para evitar inconvenientes jurídicos con el vecino. Se solicita a la Entidad Contratante, definir los linderos del Aeropuerto en el costado sur, para continuar con el desarrollo de esta obra sobre este costado.

27 de Noviembre de 2025

- En la actividad de perfilado en el eje vial LT-04 se empleó retroexcavadora para el conformado de la capa y vibro compactador para garantizar la adecuada compactación y cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto
- En las actividades de extendido y compactación en el área de Terminal, se ejecutaron trabajos en el Bloque 3 en las áreas comprendidas entre los ejes J-L y O-9, así como entre los ejes J-L y O-9. De igual manera, se intervino el Bloque 4 en el tramo delimitado por los ejes L-N y O-9, garantizando el cumplimiento de los parámetros de conformación y densificación establecidos en el diseño.
- Se realizó la observación técnica al arquitecto Robles respecto al retiro de la formaleta de la viga de cerramiento, indicando que el desencofrado debía efectuarse a las 24 horas posteriores a la fundición y que el elemento debía recibir curado mediante aplicación de agua. En visita posterior se verificó que la observación fue atendida conforme a las especificaciones establecidas por la interventoría.
- En el área de parqueadero de usuarios la actividad de compactación se realizó utilizando material previamente acopiado en el mismo sector, específicamente en el costado sur. Con esta intervención se dejó el terreno conformado y despejado para las siguientes fases constructivas

- En el área de parqueadero de usuario se tomaron 4 densidades en los puntos

K0+115 NOR OCCIDENTAL
K0+095 NOR OCCIDENTAL
K0+070 EJE
K0+060 SUR ORIENTE

 INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA					
Principio de Procedencia: 4602.375		Clave: GSAP 1.0-12-028		Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020
Página: <u>1</u> de 9					
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL-NIT 89999059-3					
Semana No 19		Del : 22/11/2025		FECHA: 29/11/2025	
				AL: 28/11/2025	
Plazo Total menos Suspensión No. 01		521 días			
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		227 días			
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)		43.57%			
Observaciones técnicas: - Debido a que se va a iniciar la actividad de los rellenos de los canales del lado aire: - Canal cabecera 08: 299.13 m - Canal Rodaje Bravo: 62.30 m - Canal Sector VOR: Pendiente longitud definiendo los 50 m (quiebre en planta existente) Esta Interventoría solicita tener en cuenta los lineamientos establecidos en el Acta de reunión realizada el 19 de noviembre de 2025, en cuanto a la parte técnica (recorrido y logística), ambiental y SST, en especial el cuidado de las balizas de la pista. Por otra parte, la Interventoría NO AUTORIZA, la perfilación de las zonas de seguridad, colindantes a los canales a conformar alrededor de la pista.					
- Durante la ejecución del relleno del canal de VOR del lado aire, se evidenció que, el vibrocompactador está afectado en su parte mecánica, se recomienda al Contratista realizar el mantenimiento periódico a los equipos de la obra, para no retrasar actividades del proyecto. - Se remite correo electrónico a la señorita Albis Arrieta (Gerente del Proyecto de S3), para que por favor se programe una reunión virtual para el próximo lunes 01 de diciembre de 2025 con los diferentes operadores de internet (Teco Palacios, Sur Conexión, Movistar, Unimos, Media Commerce, entre otros) del Aeropuerto San Luis de Ipiales - Nariño, para que el Contratista pueda contactarse con los mismos, para la respectiva cotización del traslado de las redes de fibra óptica existentes en las vías a intervenir del proyecto. Es necesario como me indico en la comunicación realizada, contar en la reunión con la Administración del Aeropuerto (Dra. Olga Potosi), Aerocivil, Contratista CONSORCIO AEROPIALES 2025 e Interventoría CONSORCIO AERO IPALES CP, para que me informe si hay disponibilidad con el grupo de operadores y de ella en dicha fecha y así se programe la reunión. - El Contratista realiza el ajuste de la dosificadora de concreto con la fundición del solado de limpieza de la Torre de Control, para verificar su funcionamiento, durante el procedimiento y validar el correcto funcionamiento del equipo. - Durante la fundición del solado de limpieza de la Torre de Control, tuvieron que realizar el ajuste del agua con ayuda de Aditivos, los cuales se agregaron aparte, porque en la dosificadora, está afectado este sistema de Aditivos. - Está pendiente por el Contratista, remitir los diseños de mezclas de los concretos a producir en obra, con base en la dosificadora de concreto.					
28 de Noviembre de 2025					
En el sector correspondiente al SSEI y la Torre de Control, el acero de refuerzo previamente dispuesto se encuentra parcialmente cubierto con material plástico para su protección frente a la intemperie. Sin embargo, una parte del material permanece descubierta y aún no ha sido ubicada sobre camillas, lo que podría generar contacto directo con el suelo y afectación por humedad. Se recomienda disponer todo el acero sobre camillas o apoyos adecuados para evitar su deterioro. Asimismo, los casetones destinados para la cimentación no cuentan con cobertura plástica, a pesar de las lluvias recientes, por lo que se recomienda protegerlos para evitar daños o deformaciones.					
- Debido a las precipitaciones registradas el día 27 de noviembre a partir de las 17:00 horas, se procedió a la suspensión temporal de las actividades en los frentes de obra correspondientes al área de terminal, zona de parqueaderos y ejes viales, dado que las condiciones climáticas no permitían la operación segura ni el adecuado desarrollo de los trabajos programados. - En el cerramiento suroriental se avanzó con el armado del acero de refuerzo y el formateo de la viga en una longitud aproximada de 80 metros lineales. Adicionalmente, se ejecutó la excavación de 31 huecos para pedestales y la extracción de una franja de solado de 5 cm de espesor por 30 cm de ancho a lo largo del mismo tramo, generando un volumen estimado de excavación adicional de 3 m3. - Se registro nuevo personal del proveedor de servicios INGINIUS COORDINADOR SST (JORGE GONZALES)					
Observaciones técnicas: - La Interventoría en los recorridos realizados, observa que el Contratista, está retirando el cerramiento provisional en lona verde desde los cuartos técnicos a la capilla, se recuerda que hace una semana, se acordó no retirar el mismo, porque la gente externa iba a comenzar a dañar el cerramiento definitivo y no se ha autorizado el perfilamiento del sector, ya que no está recibido el cerramiento por las diferentes correcciones en la viga de cimentación (filos, homogéneos, pintura, entre otros). - En la presente fecha, no se pudo continuar con el relleno de los canales del lado aire, porque en la noche del día anterior, hubo precipitaciones y se presentan lluvias moderadas al medio día, que no permiten avanzar en la actividad. - Se realiza la reunión entre Contratista e Interventoría, para validar el Acta Parcial No. 6 proyectada, para obtener recursos en los meses de diciembre de 2025 y enero de 2026, Interventoría hace la salvedad que, el Contratista debe acometer varias actividades en los diferentes frentes de trabajo durante estos meses, para que no se atrase la obra y se demuestre su ejecución. - En el presente día, cuando se iba a continuar la fundición del solado de limpieza de la Torre de Control, está no pudo ejecutarse, debido a la obstrucción presentada en la tubería, que conduce el concreto. El Contratista está, arreglando este desperfecto, para continuar la actividad.					
PERSONAL Y EQUIPO EN OBRA (CONTRATISTA)					
PERSONAL ETAPA DE OBRA			EQUIPO		
ADMINISTRATIVOS:	CANT.	PERSONAL OPERATIVO	CANT.		CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	CONSORCIO AEROPIALES 2025		HERRAMIENTA MENOR	Var
INGENIERO RESIDENTE 1	1	TOPOGRAFO 1, 2 Y 3	1	EQUIPO DE TOPOGRAFIA	2
INGENIERO RESIDENTE 2	1	CADENERO 1, 2 Y 3	2	MEZCLADORA	1
ARQUITECTO RESIDENTE	1	OFICIALES	2	RETROEXCAVADORA VOLVO	1
INGENIERO AUXILIAR 1	1	AYUDANTES	9	RETROEXCAVADORA ZOOMLION	1
INGENIERO AUXILIAR 2	1	CONDUCTOR	1	MINICARGADOR BOBCAT	1
INGENIERO AUXILIAR 3		ALMACENISTA	1	VIBROCOMPACTADOR DYNAPAC	1
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS		CONSERJE	1	PAJARITA	1
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA		OPERARIO (Vibrocompactador)	1	PILOTEADORA	1
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS		RUBICK ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN		TRACTOMULA	
ESPECIALISTA AMBIENTAL		OFICIALES	2	GRÚA	1
ESPECIALISTA HIDRÁULICO		AYUDANTES	22	VOLQUETA SXN-334 (Contratista) 7 M3	1
ESPECIALISTA ELÉCTRICO		PROVEEDOR DE SERVICIOS ICOTALLA		VOLQUETA AIK 038 (Santa Fe) 7 M3	1
ESPECIALISTA MECÁNICO		LIDER PROYECTO		VOLQUETA ZOG-565 (Santa Fe) X M3	1
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMÉTRICO		RESIDENTE DE OBRA	1	VOLQUETA SEY 240 (Santa Fe) 14 M3	1
PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO Y GESTIÓN DE CALIDAD		INSPECTOR SST	1	VOLQUETA AIK 036 (Santa Fe) 7 M3	1
INSPECTOR SST	1	OPERARIO PILOTEADORA	1	VOLQUETA TDY 568 (El Espino) 16 M3	
PROFESIONAL AMBIENTAL	1	OPERARIO DE GRÚA	1	VOLQUETA SBN 471 (Santa Fe) 14 M3	
PROFESIONAL SOCIAL	1	MECÁNICO		VOLQUETA WMY 600 (Santa Fe) 14 M2	1
COORDINADOR ADMINISTRATIVO	1	SOLDADOR		TORRES DE ILUMINACIÓN NOCTURNA	1
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS		CONDUCTOR		CAMIONETAS	1
RESIDENTE SST		AYUDANTES	3	PLANTA ELÉCTRICA	1
ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES		COORDINADOR		EQUIPO SOLDADURA	
ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO		CONDUCTORES Y OPERARIOS		EQUIPO DE PILOTAJE	1
ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS		CONDUCTORES VOLQUETAS	7	CAMIONES	1
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1	OPERARIOS MAQUINARIAS	11	RADIOS DE CONTROL	Var
INSPECTOR 1	1	CONCRETOS EN OBRA		MIXER	Var
INSPECTOR 2	1	DOSIFICADOR		CAMISAS 3"X6" Y 6"X12"	Var
INSPECTOR 3	1			CAMIÓN ICOTALLA WPU 415	1
INSPECTOR 4				TRONZADORA DE METAL	1
SERVICIOS GENERALES	1				
TOTAL	15		TOTAL	67	23

 AERONÁUTICA CIVIL UNION AERONAUTICA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA					
Principio de Procedencia: 4602.375		Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: 1 de 9
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL-NIT 899990059-3					
Semana No 19		Del : 22/11/2025		FECHA: 29/11/2025	
AL: 28/11/2025					
Plazo Total menos Suspensión No. 01		521 días			
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		227 días			
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)		43.57%			
AVANCE FINANCIERO DE OBRA					
Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total		AVANCE FINANCIERO	
1 (Etapa Pre-Construcción)	26/02/2025 - 14/07/2025	\$ 269,945,200.00	CANCELADA	Valor Total Contrato Obra	
2 (Etapa Construcción)	01/08/2025 - 31/08/2025	\$ 885,302,126.00	CANCELADA	\$ 135,665,204,026.00	
3 (Etapa Construcción)	01/09/2025 - 31/09/2025	\$ 2,079,690,691.00	CANCELADA	Valor facturado Contrato Obra	
4 (Etapa Construcción)	01/10/2025 - 31/10/2025	\$ 10,321,103,244.65	PROCESO	\$ 26,013,456,707.26	
5 (Etapa Construcción)	01/11/2025 - 30/11/2025	\$ 12,457,415,445.61	PROCESO	% Avance facturado Acumulado	
6				19.17%	
Total Acumulado	\$ 26,013,456,707.26				
AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA					
Acta de Interventoría No.	Periodo	Costo Total		AVANCE FINANCIERO	
1 (Etapa Pre-Construcción)	26/02/2025 al 11/04/2025	\$ 84,667,548.00	CANCELADA	Valor Total Contrato interventoría	
2 (Etapa Pre-Construcción)	11/04/2025 al 14/07/2025	\$ 197,557,612.00	CANCELADA	\$ 5,127,298,260.00	
3 (Etapa Pre-Construcción)	01/07/2025 al 30/08/2025	\$ 66,002,828.00	CANCELADA	Valor facturado Contrato Interventoría	
4 (Etapa Pre-Construcción)	01/09/2025 al 31/09/2026	\$ 79,220,624.00	CANCELADA	\$ 640,080,840.00	
5 (Etapa Pre-Construcción)	01/10/2025 al 31/10/2026	\$ 212,632,228.00	EN PROCESO	% Avance facturado Acumulado	
6				12.48%	
Total Acumulado	\$ 640,080,840.00				
OBSERVACIONES			INTERVENTORIA		
			ING. JORGE IVÁN MARULANDA H. DIRECTOR INTERVENTORIA CONSORCIO AERO IPIALES CP		